

## Caratteristiche Generali

Capannone industriale ubicato a Poirino (TO), così composto:

- Superficie fondiaria: 33.410 m<sup>2</sup>
  - Superficie magazzino: 13.171 m<sup>2</sup>
  - Servizi e locali tecnici: 510 m<sup>2</sup>
  - Palazzina uffici (2 livelli e sottotetto): 1.391 m<sup>2</sup>
  - Area esterna pavimentata: 12.600 m<sup>2</sup> ca.
- Altezza interna sotto trave: 6,80 mt
- Presenza di carriponte di portata da 20 a 40 tonnellate
- Ampia aree di manovra

### Dettaglio Superfici

Superficie fondiaria	33.410 m <sup>2</sup>
Superficie magazzino	13.171 m <sup>2</sup> ca
Superficie servizi, locali tecnici e palazzina uffici separata:	1.901 m <sup>2</sup> ca

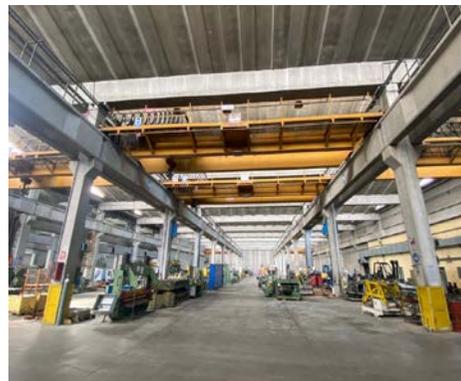


### Per maggiori informazioni contattare:

**Alessandro Mancini**  
02 63799 1  
alessandro.mancini@cushwake.com

**Marco Ceriani**  
02 63799 1  
marco.ceriani@cushwake.com

Via Turati 16/18  
20121 Milano  
cushmanwakefield.com



### Ubicazione

Il capannone industriale, ubicato nel comune di Poirino in provincia di Torino, è posizionato in prossimità della SS29, che collega il comune con l'Autostrada A21 Torino – Brescia, a 9km di distanza. La città di Torino dista circa 20 km

### Distanze

Autostrada A21 Torino – Brescia (uscita Villanova d'Asti)

6 km

Autostrada A6 Torino – Savona

7,5 km

Torino

20 km

**DISCLAIMER**

Le informazioni contenute nel presente documento hanno finalità esclusivamente illustrative per quanto riguarda le caratteristiche generali del progetto. Il presente documento e le informazioni in esso contenute non rappresentano un'offerta o un contratto, né vanno interpretate come tali.

In caso di discrepanze tra le informazioni contenute nel presente documento e le condizioni di vendita o di locazione, prevalgono le seconde.

Cushman & Wakefield copyright 2015.