

Caratteristiche Generali

Nuovo sviluppo logistico ubicato nel comune di Le Mose (PC) con le seguenti caratteristiche:

- Superficie massima realizzabile area T1: 135.000* m² ca. di cui:
 - Sviluppo speculativo (1° fase): 46.000 m² ca.
 - Consegna prevista: fine 2021
- Altezza massima consentita: 10,90 – 11,60 m
- REI 120
- Portata pavimento: 5 T/ m²
- Baie di carico con pedane idrauliche (1 ogni 1.000 m²)
- Maglia strutturale: 18x18 m
- Impianto Sprinkler ESFR

* suddivisi in 7 unità con tagli da 7.300 a 25.600 m² ca.



Dettaglio Superfici

	135.000 m ² ca. di cui:
Superficie massima realizzabile	Sviluppo speculativo (1 fase) 46.000 m ² ca.

Per maggiori informazioni:

Marzio Granata
02 63799 1
marzio.granata@cushwake.com

Alessandro Mancini
02 63799 2
alessandro.mancini@cushwake.com

Via Turati 16/18
20121 Milano
cushmanwakefield.com



Ubicazione

L'area è situata a circa 2 km dal casello autostradale di «Piacenza Sud» lungo la A1 «Milano-Napoli», in posizione strategica e baricentrica rispetto agli insediamenti urbani di Milano-Genova-Verona-Bologna ed alla presenza degli assi autostradali della A21 «Torino-Piacenza-Brescia».

Distanze

Casello A1 «Piacenza sud»	2 km
A21 «Torino-Piacenza-Brescia»	6 km