



Edificio A - Canone € 270-280/m²/anno + IVA
N. posti auto 130 – Canone € 1.850/cad + IVA
N. posti moto 95 – Canone € 400/cad + IVA

Caratteristiche Generali

- Immagine e rappresentanza
- Finiture di alto Standing
- Pavimenti galleggianti
- Controsoffitti
- Classe da assegnare a fine ristrutturazione
- Immobile di Grado A internazionale
- Certificazione LEED

Disponibilità immediata



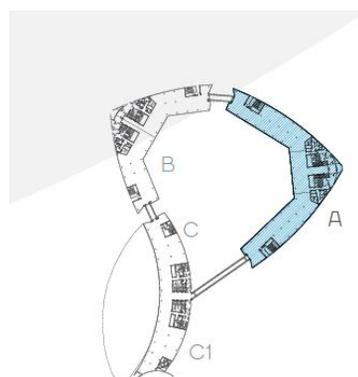
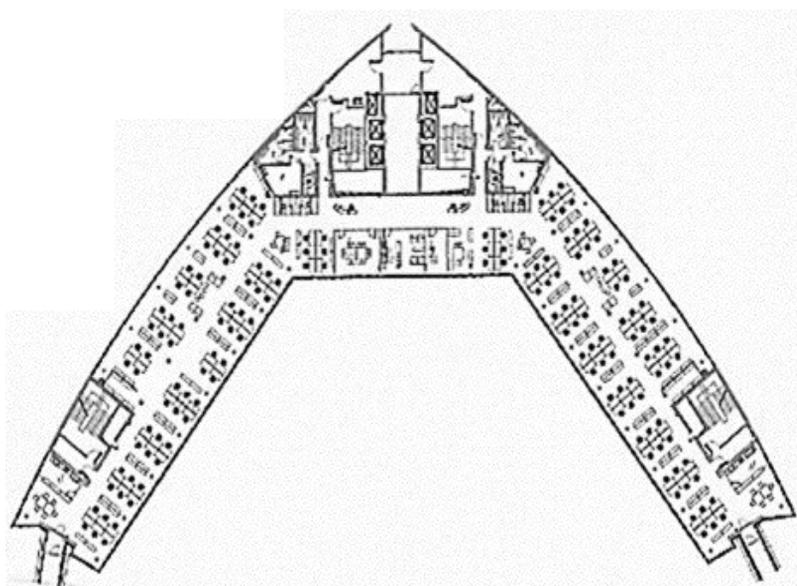
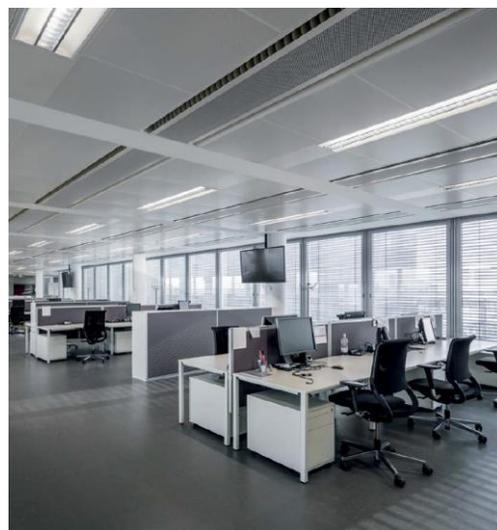
Per ulteriori informazioni:

Andrea Zanierato
02 63799 212
andrea.zanierato@cushwake.com

Cushman & Wakefield LLP
Via Turati 16/18
20121 Milano

cushmanwakefield.com

PIANO	AREA	USO	CANONE
8	1,980mq	uffici	€280/mq/anno
7	1,980mq	uffici	€270/mq/anno
6	1,980mq	uffici	€270/mq/anno
5	1,980mq	uffici	€270/mq/anno
totale	7,920mq	uffici	



Location

L'immobile è ubicato nel quadrante Sud/Ovest dell'area metropolitana, nel «business district» di Lorenteggio.

Ben collegato alle principali arterie di comunicazione stradale di Milano, l'immobile è servito dalla M1 e dalla future M4 in corso di realizzazione.

MM1 Bisceglie (1.km)

MM4 San Cristoforo (2022) (600m)

Stazione San Cristoforo (600m)

Tram & Autobus

14 – 49 - 64

Servizio taxi

